



Цикл сделки от А до Я

Действия и последствия

Ирина Скорочкина

«МИЭЛЬ-Франчайзинг»



+7 (495) 777-62-60



master@miel.ru



master.miel.ru

ГК «МИЭЛЬ» сегодня



55

Москва

27

МО

19

Регионы

3

Зарубежье



**Офис****Агент****Территория****Клиент**

Офис: выгрузка объектов, обучение, предпочтения банков, юридическая поддержка.

Агент: знание документооборота компании; достоверная и исчерпывающая информация в отношении объекта сделки; организация и проведение сделки. Ответственность.

Территория: кто наш клиент?



Заявка на рекламу

Предварительная экспертиза клиента и объекта. Кто владеет, чем владеет



Определение потребностей и целей клиента

Продавец, он же – покупатель



Подписание договора

Достижение соглашения в интересах всех сторон

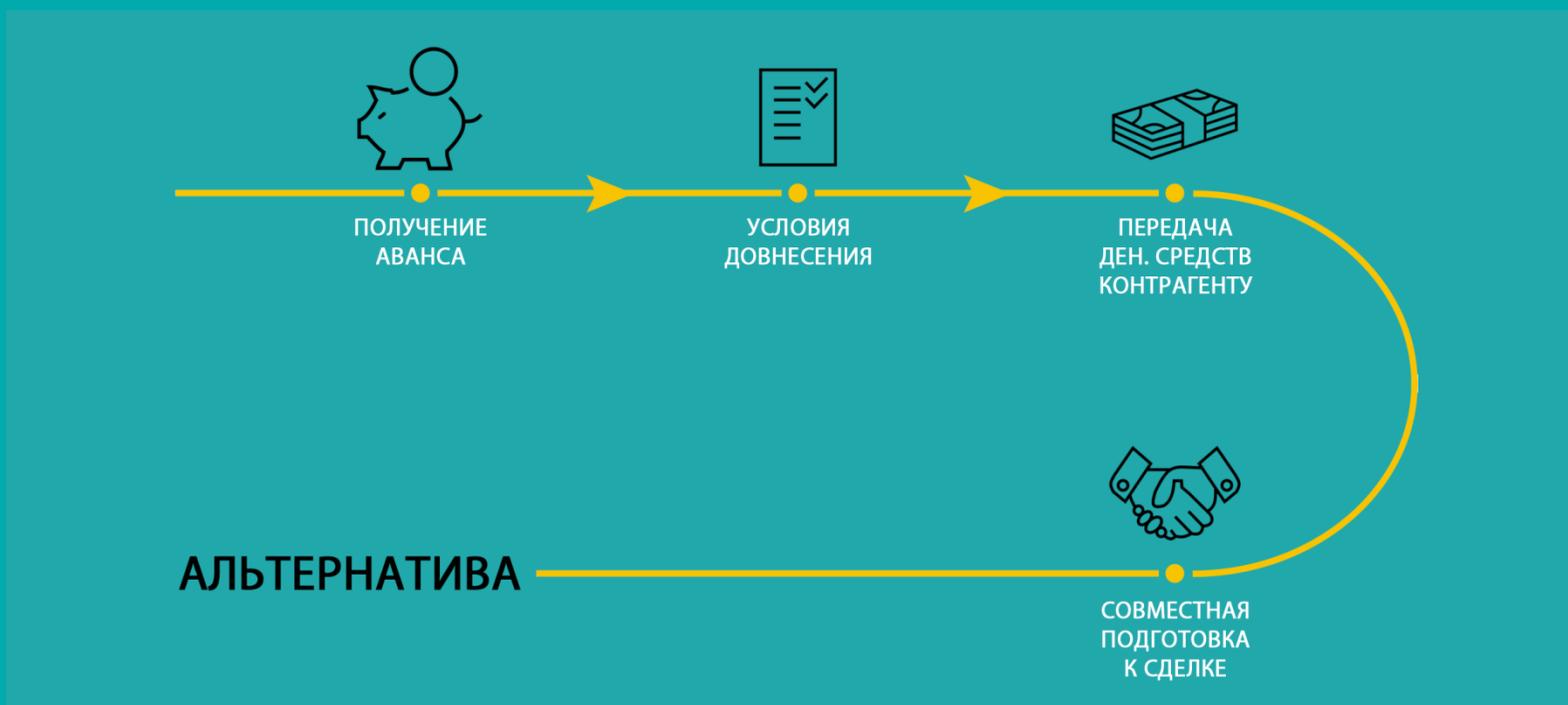
Инструмент контроля выполнения взятых на себя обязательств перед клиентом

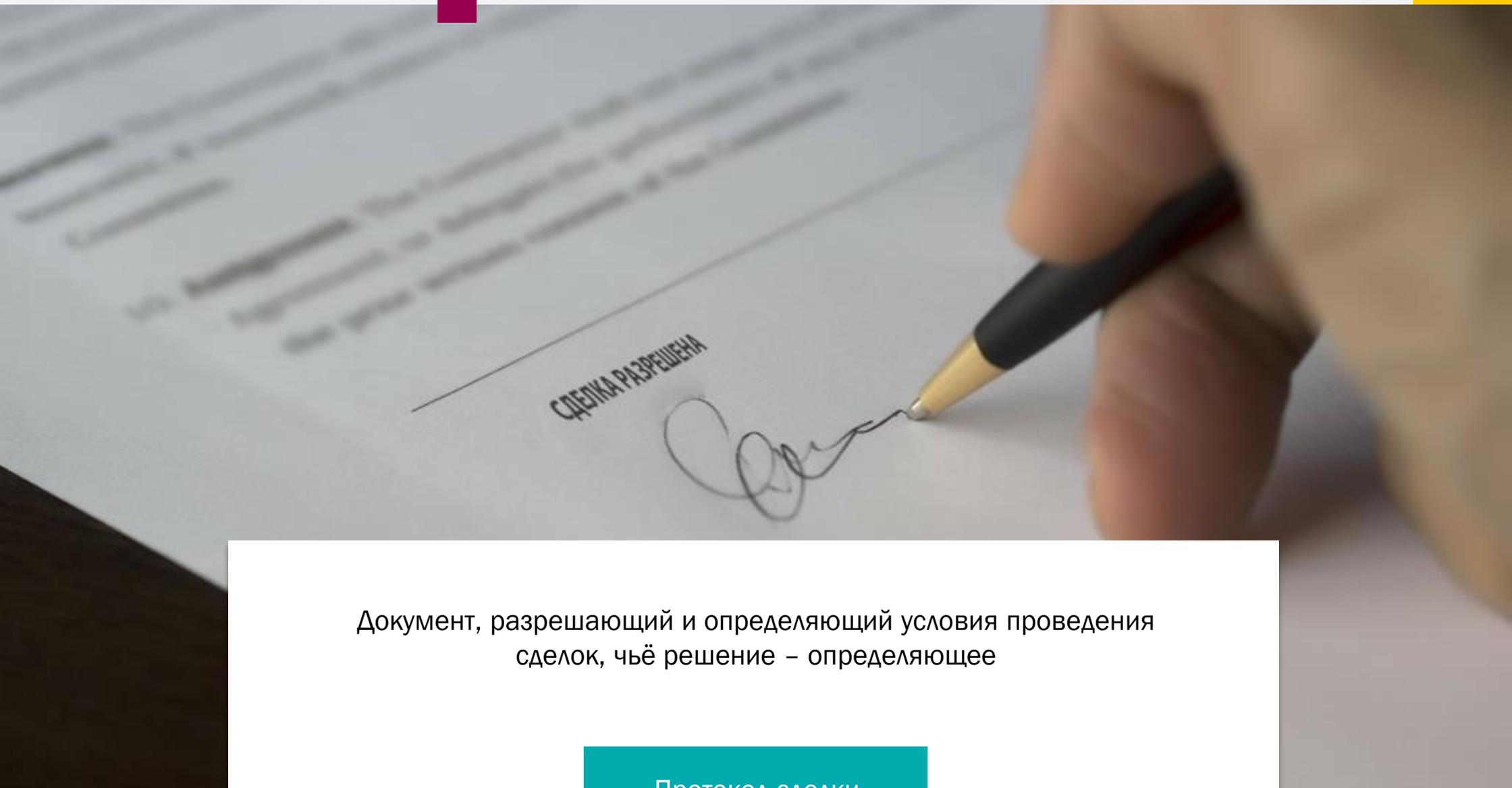
Договор

Этапы подготовки к сделке



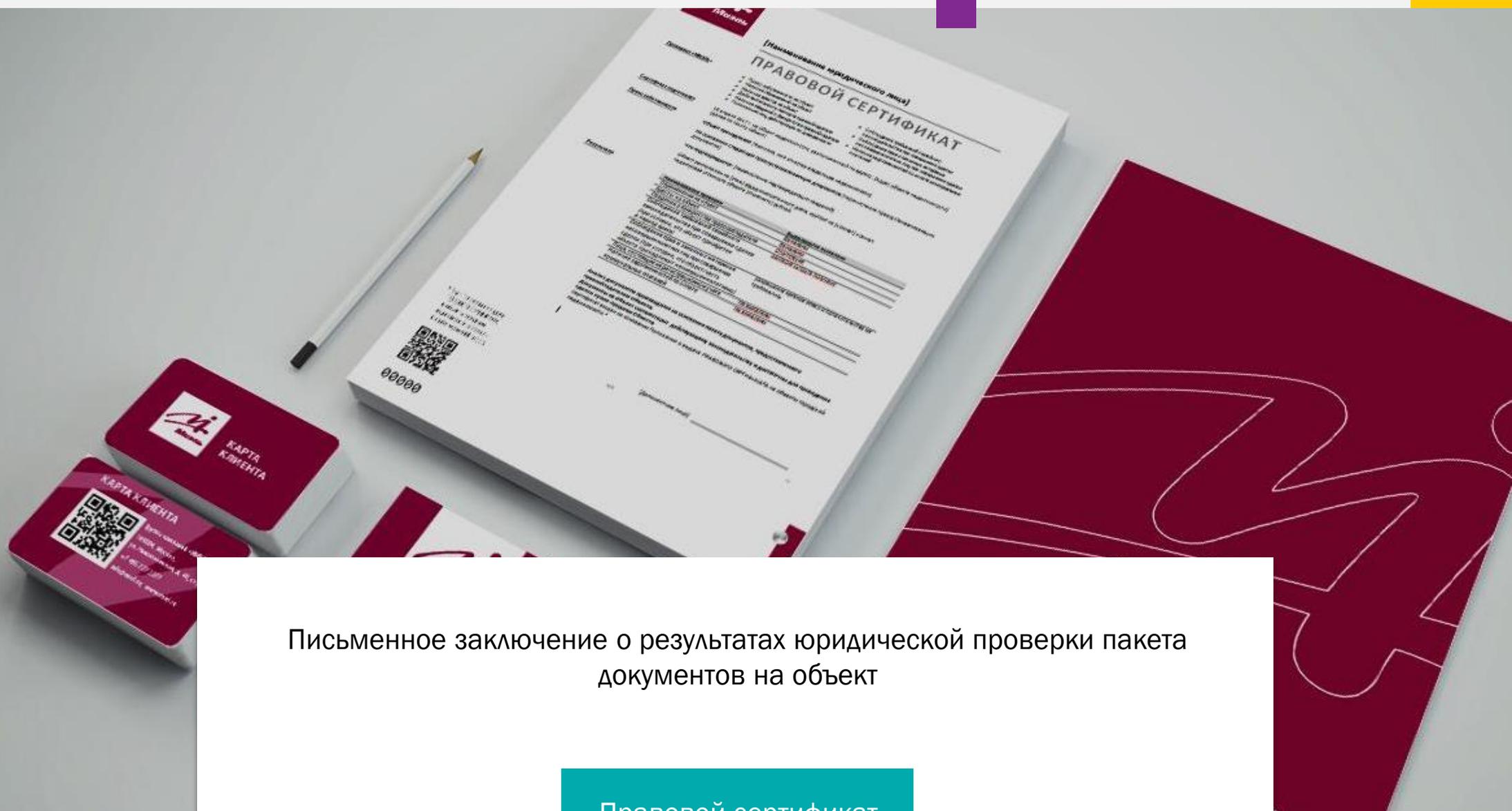
Этапы подготовки к сделке





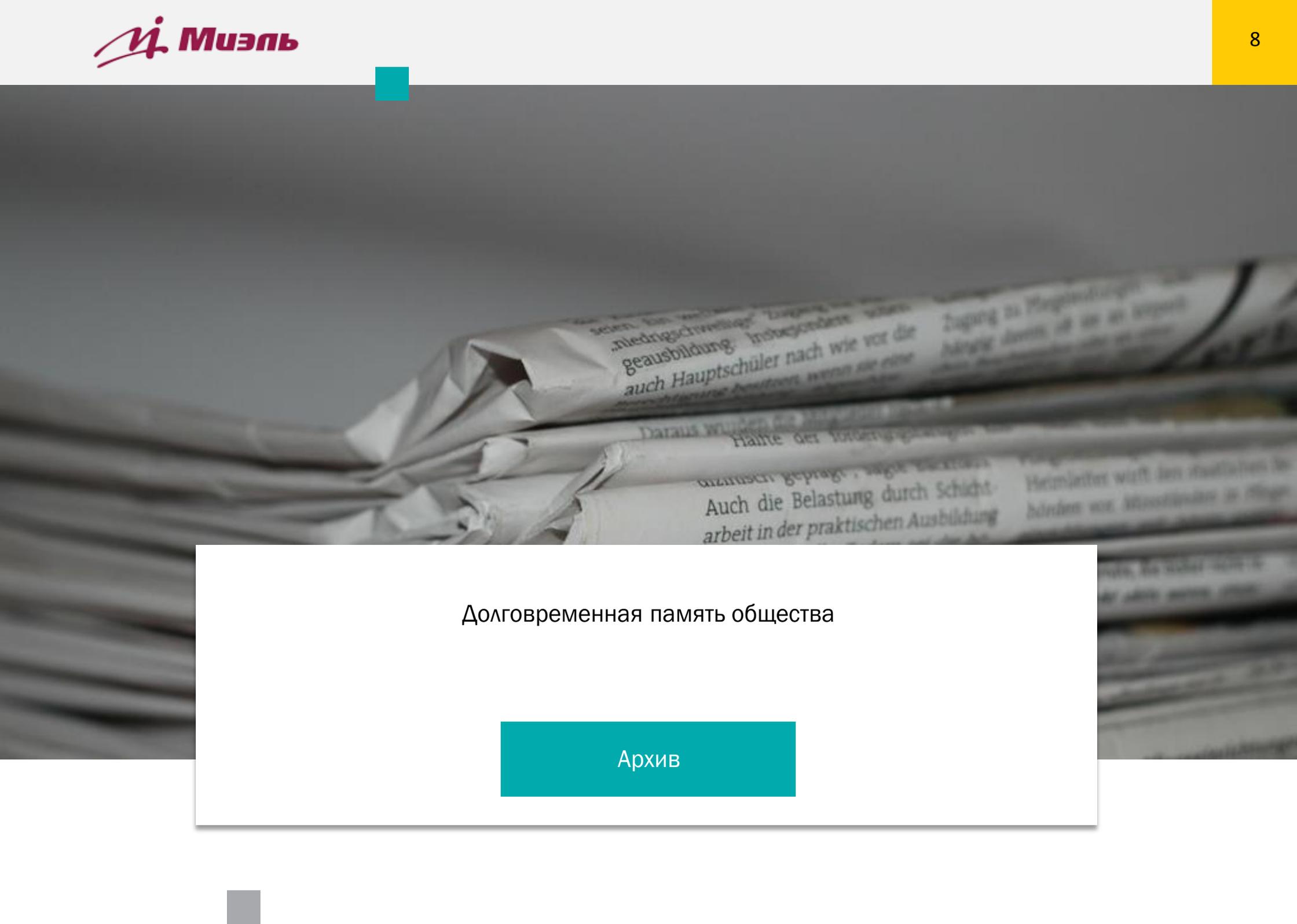
Документ, разрешающий и определяющий условия проведения сделок, чье решение – определяющее

Протокол сделки



Письменное заключение о результатах юридической проверки пакета документов на объект

Правовой сертификат



Долговременная память общества

Архив

Постобслуживание



Спасибо за внимание



Директор
Департамента развития
«МИЭЛЬ-Франчайзинг»

Ирина Скорочкина